

2021 年度  
南充市不动产登记中心  
部门决算

# 目录

公开时间：2022 年 9 月 30 日

第一部分 部门概况.....	1
一、基本职能及主要工作.....	1
二、机构设置.....	2
第二部分 2021 年度部门决算情况说明.....	3
一、收入支出决算总体情况说明.....	3
二、收入决算情况说明.....	3
三、支出决算情况说明.....	4
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明.....	5
五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	5
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明.....	8
七、“三公”经费财政拨款支出决算情况说明.....	8
八、政府性基金预算支出决算情况说明.....	9
九、国有资本经营预算支出决算情况说明.....	9
十、其他重要事项的情况说明.....	10
第三部分 名词解释.....	12
第四部分 附件.....	15
第五部分 附表.....	30
一、收入支出决算总表.....	31
二、收入决算表.....	32
三、支出决算表.....	33
四、财政拨款收入支出决算总表.....	34
五、财政拨款支出决算明细表.....	35
六、一般公共预算财政拨款支出决算表.....	38
七、一般公共预算财政拨款支出决算明细表.....	39
八、一般公共预算财政拨款基本支出决算表.....	44
九、一般公共预算财政拨款项目支出决算表.....	45

十、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表.....	46
十一、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表.....	47
十二、政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出决算表.....	48
十三、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表.....	49
十四、国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	50

# 南充市不动产登记中心 2021 年度决算公开

2021 年 9 月

## 一、基本职能及主要工作

### （一）主要职能

我中心为全额拨款事业单位，主要职责是具体承办城市规划区内不动产登记发证工作和对市辖三区不动产登记机构的业务指导。

### （二）2021 年重点工作完成情况

（一）内强素质，外塑形象，始终把规范化管理作为贯穿不动产登记服务工作的中心主线。一是以人为本，规范大厅管理。二是勤学苦练，持续提升素质。三是建章立制，夯实制度根基。四是警钟长鸣，强化廉政建设。

（二）部门协同，精准施策，始终把信息化建设作为推进不动产登记服务工作的坚强保障。一是平台提优，推进不动产登记“一件事一次办”。二是服务提效，落实“跨省通办、川渝通办、省内通办”。三是部门联动，强化信息协同共享。四是技术引领，完善电子证照生成。

（三）多措并举，提档升级，始终把优化营商环境作为确保不动产登记服务质效的关键所在。一是全力以赴，推进增效提速。二是上门问计，助推企业发展。三是坚持不懈，推行“全程网办”。四是全心全意，优化企业服务。

（四）聚焦难点，突出重点，始终把群众满不满意作为

检验不动产登记服务成效的首要标尺。一是正本清源，加快历史遗留问题化解。二是用心服务，开展“我为群众办实事”实践活动。三是规范操作，开展自然资源确权登记。四是亮点频现，创新服务举措。

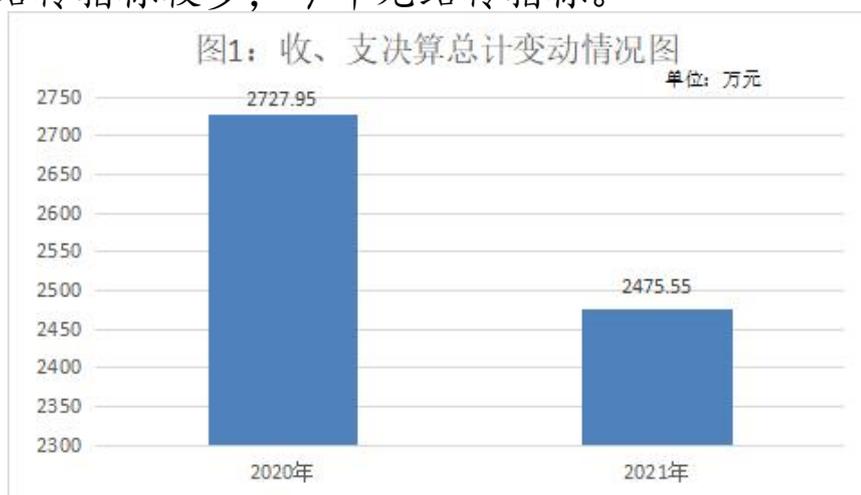
## **二、机构设置**

按照决算管理有关规定，部门决算编报内容包括本级和所属预算单位的全部收支情况。纳入 2021 年度部门决算编报范围的单位就是不动产登记中心本级，无下属二级单位。我中心按三定方案设置了办公室、财务室、首次登记科、综合登记科、受理登记科、权属调查科、档案管理科、政策咨询科、信息技术科 9 个科室。

## 第二部分 2021 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

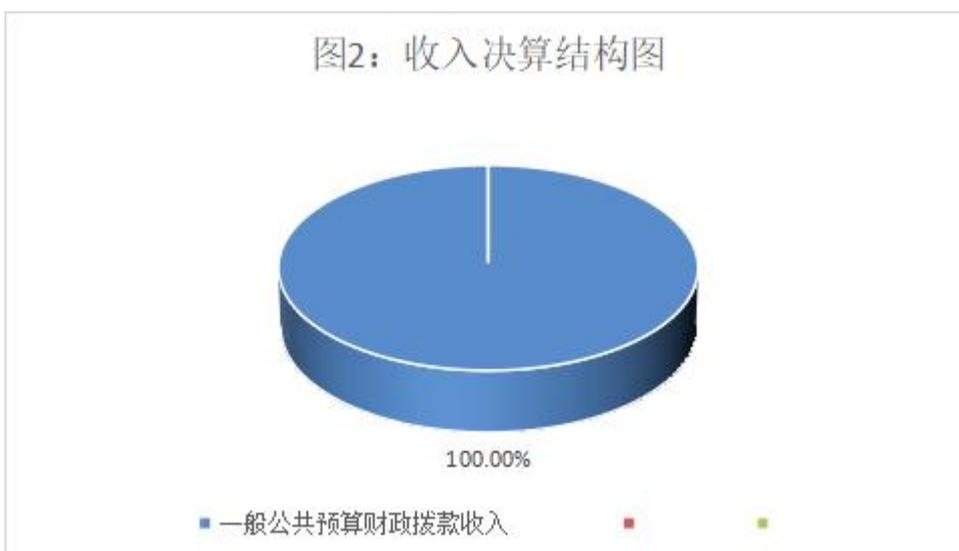
2021 年度收、支总计 2475.55 万元。与 2020 年相比，收、支总计各减少 252.4 万元，减少 9%。主要变动原因是上年结转指标较多，今年无结转指标。



(图 1：收、支决算总计变动情况图)

### 二、收入决算情况说明

2021 年本年收入合计 1433.22 万元，其中：一般公共预算财政拨款收入 1433.22 万元，占 100%；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，占 0%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。



（图 2：收入决算结构图）

### 三、支出决算情况说明

2021 年本年支出合计 2404.05 万元，其中：基本支出 525.79 万元，占 21.87%；项目支出 1878.27 万元，占 78.13%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



（图 3：支出决算结构图）

## 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021年财政拨款收、支总计2309.62万元。与2020年相比，财政拨款收、支总计各减少226.61万元，减少9%。主要变动原因是主要变动原因是上年结转指标较多，今年无结转指标。



(图4：财政拨款收、支决算总计变动情况)

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

### (一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2021年一般公共预算财政拨款支出2309.62万元，占本年支出合计的96.1%。与2020年相比，一般公共预算财政拨款支出增加791.2万元，增加52.1%。主要变动原因是今年支付较多去年结转项目支出，其中不动产统一登记数据融合建设、不动产登记系统安全登记保护建设、不动产统一登记

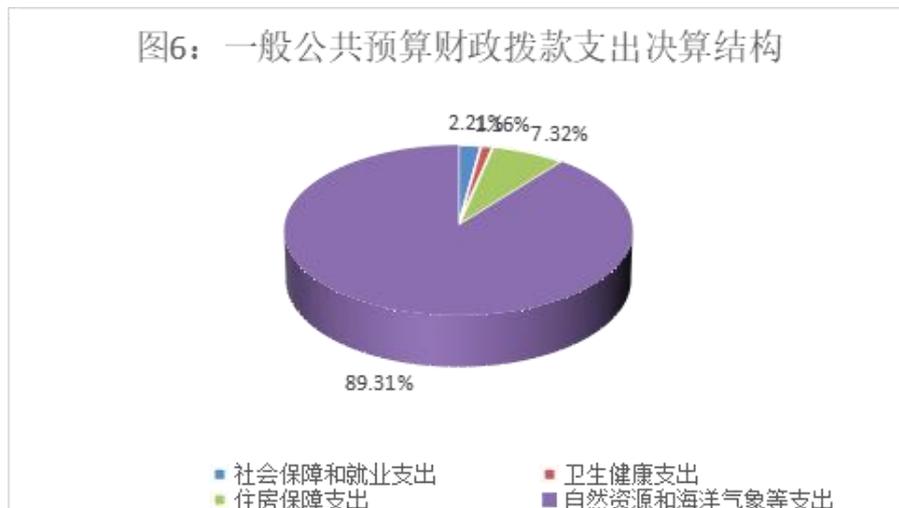
便民平台等项目余款在 2021 年支付。



(图 5：一般公共预算财政拨款支出决算变动情况)

## (二) 一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2021 年一般公共预算财政拨款支出 2309.62 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出 51.12 万元，占 2.21%；卫生健康（类）支出 26.86 万元，占 1.16%；自然资源海洋气象等（类）支出 2062.63 万元，占 89.31%；住房保障（类）支出 169.01 万元，占 7.32%。



(图 6：一般公共预算财政拨款支出决算结构)

### (三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2021 年一般公共预算财政拨款支出决算数为 2309.62 万元，完成预算 100%。其中：

1. 社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）：支出决算为 8.34 万元，完成预算 100%。

2. 社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：支出决算为 38.85 万元，完成预算 100%。

3. 社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）其他行政事业单位养老支出（项）：支出决算为 3.93 万元，完成预算 100%。

4. 卫生健康（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：支出决算为 26.86 万元，完成预算 100%。

5. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：支出决算为 422.6 万元，完成预算 100%。

6. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：支出决算为 1640.03 万元，完成预算 100%，决算数小于预算数的主要原因是不动产统一登记数据融合建设、不动产登记系统安全登记保护建设、不动产统一登记便民平台等项目余款在本年支付。

7. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：支出决算为 29.14 万元，完成预算 100%。

8. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）：支出决算为 139.87 万元，完成预算 100%。

## **六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明**

2021 年一般公共预算财政拨款基本支出 525.79 万元，其中：人员经费 506.43 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、生活补助、其他对个人和家庭的补助支出等。

公用经费 8.59 万元，主要包括：办公费、水费、电费、差旅费、维修（护）费、工会经费。

## **七、“三公”经费财政拨款支出决算情况说明**

### **（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明**

2021 年本部门无因公出国（境）任务安排、无公务用车购置及运行维护费，无公务接待，“三公”经费财政拨款支出为 0 万元。

### **（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明**

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国

(境) 费支出决算 0 万元, 占 0%; 公务用车购置及运行维护费支出决算 0 万元, 占 0%; 公务接待费支出决算 0 万元, 占 0%。具体情况如下:

#### 1. 因公出国 (境) 经费支出

2021 年因公出国 (境) 费 0 万元。2021 年无因公出国 (境) 任务安排, 无出国 (境) 团组人次, 无因公出国 (境) 费拨款支出。)

#### 2. 公务用车购置及运行维护费支出

2021 年公务用车购置及运行维护费 0 万元, 2021 年没有更新购置公务用车, 无公务用车购置费支出。本单位无公务用车, 无公务用车运行维护费支出。

#### 3. 公务接待费支出

2021 年公务接待费 0 万元, 2021 年无公务接待任务, 无公务接待批次人次, 无公务接待费财政拨款支出。。

### **八、政府性基金预算支出决算情况说明**

2021 年政府性基金预算财政拨款支出 0 万元。本部门没有政府性基金拨款收入, 也没有使用政府性基金安排的支出。

### **九、国有资本经营预算支出决算情况说明**

2021 年国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元。本部门

没有国有资本经营预算拨款收入，也没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## **十、其他重要事项的情况说明**

### **(一) 机关运行经费支出情况**

2021年，南充市不动产登记中心机关运行经费支出0万元，与2020年决算数持平。主要原因是本部门不属于行政单位或参公管理的事业单位，无机关运行经费支出。

### **(二) 政府采购支出情况**

2021年，南充市不动产登记中心政府采购支出总额751.06万元，其中：政府采购货物支出379.46万元、政府采购工程支出0万元、政府采购服务支出371.6万元。主要用于数据维护、不动产统一登记数据融合建设、不动产登记系统安全登记保护建设、不动产统一登记便民平台。授予中小企业合同金额751.06万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额751.06万元，占政府采购支出总额的100%。

### **(三) 国有资产占有使用情况**

截至2021年12月31日，南充市不动产登记中心共有车辆0辆，其中：主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、其他用车0辆。单价50万元以上通用设备0台(套)，单价100万元以上专用设备0台(套)。

### **(四) 预算绩效管理情况**

根据预算绩效管理要求，本部门（单位）在年初预算编制阶段，组织对 3 个项目开展了预算事前绩效评估，对 11 个项目编制了绩效目标，预算执行过程中，选取 11 个项目开展绩效监控，年终执行完毕后，对 11 个项目（含调整预算项目）开展了绩效目标完成情况自评。同时，本部门对 2021 年部门整体开展绩效自评，《2021 年南充市不动产登记中心部门整体绩效评价报告》见附件（第四部分）。

### 第三部分 名词解释

1. 财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

2. 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

3. 经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

4. 其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。

5. 用事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的财政拨款收入、事业收入、经营收入、其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

6. 年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

7. 结余分配：指事业单位按照事业单位会计制度的规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

8. 年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金。

9. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）：指反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

10. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）

机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

11. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）其它行政事业单位离退休支出（项）：反映除上述项目以外其他用于行政事业单位离退休方面的支出。

12. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：指反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

13. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

14. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）：反映除上述项目以外其他用于自然资源海洋气象等方面的支出。

15. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

16. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）：反映除上述项目以外其他用于城乡社区住宅方面的支出。

17. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作

任务而发生的人员支出和公用支出。

18. 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

19. “三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

## 第四部分 附件

### 附件一

# 2022 年南充市不动产登记中心整体支出 绩效评价报告

## 一、部门（单位）概况

### （一）机构组成。

南充市不动产登记中心是独立核算的事业单位。内设受理科、首登科、综合科、政策咨询科，信息科，权属调查科，办公室，财务科、档案管理科共 9 个科室。

### （二）机构职能。

我中心主要职责是具体承办城市规划区内不动产登记发证工作和对市辖三区不动产登记机构的业务指导。

### （三）人员概况。

事业编制在职人员 35 名，退休人员 3 名。编制外聘用人员 101 人。

## 二、部门财政资金收支情况

### （一）部门财政资金收入情况。

2021 年我中心非税收入为 1593 万元，全额缴入财政账户。

2021 年我中心一般公共预算财政拨款收入 2309.6 万元。

### （二）部门财政资金支出情况。

2021 年支出合计 2309 万元，其中：基本支出 525.8 万元，项目支出 1783.8 万元。主要用于在职职工的工资发放及维护单位的事业运行，均按照财政部门要求进行使用和管

理，其中“三公”经费的使用和管理严格规范，接待费用支出完全按照公务接待的有关文件执行。

### 三、部门整体预算绩效管理情况

#### （一）部门预算项目绩效管理。

我中心根据单位发展需要与财力可能，编制单位预算。严格按照预算“先有预算、后有支出”的编制要求，做到精准预算。每一项项目均在年初绩效目标范围内发生，无违规记录。

人员类项目按照绩效目标百分百执行完成，无资金结余情况，无违规记录。

运转类项目按照绩效目标百分百执行完成，无资金结余情况，无违规记录。

特定目标类项目按照绩效目标均按照进度执行完成，资金支付比率为58%，主要原因为政府采购项目签订合同后，需按合同约定时间支付。无违规记录。

#### （二）结果应用情况。

根据中央八项规定有关精神以及财务管理方面的法律法规，我中心认真执行相关文件并严格财务开支审批程序。加强对中心预算的执行力度，并对单位工作进行更精细的中期评估。重点保障不动产登记工作的需要，节能降耗，提高财政资金使用效益。加强对“三公”经费管理。“三公”经费在人员增减，工作正常运行条件下，控制较好。

我中心严格按照财政收支两条线的规定，2021年1593万元非税收入直接收入财政指定账户。积极主动接受财政、

审计等业务部门对我中心政府采购实施计划、资产管理、内部控制、信息公开、绩效评价的指导、监督和检查，确保预算资金合理合法使用，相关工作积极深入开展。

### （三）自评质量

我中心部门整体支出自评全部真实，精确。

## 四、评价结论及建议

### （一）评价结论。

我中心本年预算完成率较好，实际支出控制情况良好，良好的完成了既定目标。本年度重点工作办结率百分之百，部门履职效率较高，任务完成情况良好，获得了服务对象的高度评价。

### （二）存在问题。

1、由于我中心工作性质，在职职工人数少，聘用人员多的矛盾突出，导致办公经费和事业运行资金严重不足。

2、由于存在6个不同的办公场所，导致各科室之间协调不充分。

3、政府采购项目，申报流程复杂加上工作繁复，还有合同约定等问题，政府采购资金在当年执行完毕比较困难。

### （三）改进建议。

1、科学编制预算，进一步加强预算管理意识。严格按照预算编制的相关规定要求进行预算编制。建议充分考虑并提高党风廉政建设下的不动产登记工作运行管理经费，保障不动产登记工作的正常可持续运行。

2、改善办公环境，将办公场所尽可能统一在一起。缩

短服务对象办事距离，让老百姓少跑路。科室之间亦可进一步协调。

3、坚持科学长效管理，不断提高不动产登记管理水平和服务质量。

## 附表

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	不动产登记中心办证管理费（含顺庆、高坪、嘉陵）							
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位				
项目资金		年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率			
（万元）					执行率			
	年度资金总额	3850000	8850000	9556002.66	107.98%			
	其中：当年财政拨款	3850001	8850001					
	上年结转资金	4714893.48						
	其他资金							
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	在 2021 年完成不动产中心日常运行工作，确保日常工作顺利开展，为社会群众提供更好的服务，提升不动产领证时效。			按年度预算不足				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度	实际	偏差原因分析及改进措施		
				指标值	完成值			
	产出指标	数量指标	聘用市辖三区工作人员		=110 人	=110 人		
			运行市辖三区不动产登记办公场所		=6 处	=6 处		
		质量指标	市辖三区登记工作达标率		=100%	=100%		
			市辖三区不动产登记办公场所覆盖率		=100%	=100%		
		时效指标	市辖三区聘用人员完成时间		2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前		
			完成市辖三区不动产登记办公场所		2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前		
		成本指标	市辖三区聘用人员工资福利及五险		=305 万元	6322575.14 元	主要是聘用人员工资社保五险一金	
			市辖三区不动产登记 6 处办公场所		=80 万元	3233427.52 元	6 处办公场地办公费用	
		效益指标	社会效益指标	提升不动产领证时效		有效提升	有效提升	
			可持续影响指标	保证不动产登记工作可持续性发展年限		≥1 年	≥1 年	
	满意度指标	满意度指标	服务对象满意度		>=90%	>=90%		
不动产登记管理部门			>=90%	>=90%				

## 项目支出绩效目标自评表 (2021年度)

项目名称		不动产权证书工本费				
主管部门		南充市不动产登记中心		实施单位		
项目资金		年初 预算 数	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)					执行率	
	年度资金总额	25000	250000	250000	100%	
	其中：当年财政拨款	25000	250000	250000	100%	
	上年结转资					
	其他资金					
年度总体目标	预期目标			实际完成情况		
	我中心主要工作为核发不动产登记证书，保障2021年12月31日前不动产登记工作正常有序进行，完成不动产证书和证明发放			完成		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	不动产登记证书发放份数	≥60000本	54937本	正常范围
			不动产登记证明发放份数	≥60000份	61355本	正常范围
		质量指标	不动产登记书记载正确率	≥90%	≥90%	
			不动产登记证明记载正确率	≥90%	≥90%	
		时效指标	完成不动产登记证书购置工作	2021年12月31日前	2021年12月31日	
			完成不动产登记证明购置工作	2021年12月31日前	2021年12月31日	
		成本指标	不动产登记证书购买成本	≥150000元	≥150000元	
			不动产登记证明购买成本	≥100000元	≥100000元	
	效益指标	社会效益指标	产权人权益保护有效性	有效	有效	
		可持续影响指标	保障不动产登记工作平稳进行年限	≥1年	≥1年	
满意度指标	满意度指标	服务群众满意度	≥90%	≥90%		

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称		不动产登记系统维护费				
主管部门		南充市不动产登记中心		实施单位		
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)					执行率	
	年度资金总额	500000	500000	489000	98%	
	其中：当年财政拨款	500000	500000	293400		
	上年结转资金	195600		195600		
	其他资金					
年度总体目标	预期目标			实际完成情况		
	确保不动产登记信息平台工作正常有序进行, 维护不动产登记系统正常运行。			完成		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及改 进措施
	产出 指标	数量指标	维护登记系统	=1 个	=1 个	
		质量指标	运行登记系统畅通过率	>=80%	>=80%	
		时效指标	维护登记系统运行工作 时间	2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前	
		成本指标	维护系统费	=50 万元	=50 万元	按合同进度支付为 上年结转
	效益 指标	社会效益 指标	维护不动产登记系统正常 运行	保障登 记工作 正常有 序进行	保障登 记工作 正常有 序进行	
		可持续影 响指标	系统维护稳定性年限	>=1 年	>=1 年	
	满意 度指 标	满意度指 标	服务对象满意度	>90%	>90%	
不动产登记管理部门满意 度			>90%	>90%		

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	不动产登记责任险						
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位			
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率		
(万元)					执行率		
	年度资金总额	190000	190000	188000			
	其中：当年财政拨款	190000	190000	188000	99%		
	上年结转 资金						
	其他资金						
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保障不动产登记工作人员和责任人安全			完成			
绩效 指标	一级指 标	二级指 标	三级指标	年度 指标值	实际 完成 值	偏差原因分析及改进 措施	
	产出 指标	数量指 标	责任险购买人数		160 人	160 人	
		质量指 标	保险公司赔付率		>=90%	100%	未产生赔偿
		时效指 标	完成时间		2021 年 12 月 31 日前	2012 年 12 月 31 日前	
		成本指 标	不动产登记责任保险费		=19 万 元	18.8 万元	未产生赔偿
	效益 指标	社会效 益指标	登记风险减低有效性		有效	有效	
		可持续 影响指 标	保证不动产工作的可持 续性发展		=1 年	=1 年	
	满意 度指 标	满意度 指标	使用者满意度		>=90%	>=90%	

## 项目支出绩效目标自评表

（ 2021 年度）

项目名称		办公场地租金				
主管部门		南充市不动产登记中心		实施单位		
项目资金		年初预	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)		算数			执行率	
年度资金总额		450000	450000	450000	100%	
其中：当年财政拨款		450000	450000	450000		
上年结转资金						
其他资金						
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况		
	为保障不动产登记及后勤服务需要，按照党风廉政建设要求特于 2021 年 1005 平方米办公场地租赁。			完成		
绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及 改进措施
	产出 指标	数量指 标	租赁不动产审核及后勤 服务办公场所面积	1005 平 米	1005 平 米	
		质量指 标	租赁办公用房使用率	=100%	=100%	
		时效指 标	租赁使用时间	2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前	
		成本指 标	租赁合同租赁费	=45 万	=45 万	
	效益 指标	社会效 益指标	单位工作开展保障率	=100%	=100%	
		可持续 影响指 标	需常年租用	使用年 限≥1 年	使用年 限≥1 年	
满意 度指 标	满意度 指标	不动产登记管理部门满 意度	>=90%	>=90%		

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	互联网+不动产登记信息化建设项目					
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位		
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)					执行率	
	年度资金总额	467200	467200	467200	100%	
	其中：当年财政拨款	467200	467200	467200	100%	
	上年结转资 金					
	其他资金					
年度总 体目标	预期目标			实际完成情况		
	深化“放管服”改革和优化营商环境，构建“互联网+不动产登记”房屋体系，实现企业和群众“最多跑一次”，甚至“一次也不跑”。			完成		
绩效指 标	一级 指标	二级指 标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及改 进措施
	产出 指标	数量 指标	不动产登记电子证照平台数	1 项	1 项	
			互联网+不动产登记受理系统 升级数	=1 项	=1 项	
			互联网+不动产登记微信公众 服务升级数	=1 项	=1 项	
			不动产登记掌上 App 建设数	=1 项	=1 项	
			法院远程查控系统建设数	=1 项	=1 项	
			备份一体机配置数	=1 台	=1 台	
			单向网闸搭建数	=1 台	=1 台	
			服务器采购数	=4 台	=4 台	
			密码卡配置数	=1 个	=1 个	
			机构证书配备数	=1 项	=1 项	
		质量 指标	通过验收率	=100%	=100%	
		时效 指标	完成时间	2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前	
	成本 指标	政府采购估算市场价格	467200 元	467200 元		
效益 指标	社会 效益	持续营商环境优化有效性	有效	有效		
满意 指标	满意 指标	权利人满意度	>=90%	>=90%		

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	不动产登记测绘成果检测平台						
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位			
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率		
(万元)					执行率		
	年度资金总额	931500	931500	931500	100.00%		
	其中：当年财政 拨款	931500	931500	931500	100.00%		
	上年结转 资金						
	其他资金						
年度 总 体 目 标	预期目标			实际完成情况			
	通过建设一套集数据管理、业务流程管理、档案管理、测绘成果管理、机构管理于一体的不动产登记测绘成果监管平台，实现不动产登记成果备案与面积管理工作。			完成			
绩效 指 标	一级 指 标	二级指 标	三级指标	年度 指 标 值	实际 完 成 值	偏差原因分析及 改进措施	
	产出 指 标	数量指 标		不动产登记成果监管系统建设数	=1 套	=1 套	
				不动产登记业务管理系统建设数	=5 套	=5 套	
				不动产权籍调查测绘软件建设数	=5 套	=5 套	
				激光手持测距仪购置数	=5 个	=5 个	
			质量指 标	不动产测绘数据准确率	=100%	=100%	
			时效指 标	系统建设完成时间	2021 年 12 月 31 日前	2021 年 12 月 31 日前	
		成本指 标		不动产登记成果监管系统成本	69 万元	69 万元	
				不动产登记业务管理系统成本	16.65 万元	16.65 万 元	
			不动产权籍调查测绘软件成本	5 万元	5 万元		
			激光手持测距仪购买	=2.50 万元	=2.50 万		
	效益	社会效	测绘成果的合法有效	合法有效	合法有效		
满意	满意度	权利人满意度	>=90%	>=90%			

## 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称		不动产登记档案整理购买服务				
主管部门		南充市不动产登记中心		实施单位		
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)					执行率	
年度资金总额		58282.5	58282.5	58282.5	100.00%	
其中：当年财政拨款		58282.5	58282.5	58282.5	100.00%	
上年结转资金						
其他资金						
年度 总 体 目 标	预期目标			实际完成情况		
	根据单位日常工作要求，保障不动产登记档案整理经费，完成 2021 年档案装盒，提高不动产登记档案利用效率。			完成		
绩效 指 标	一级指 标	二级 指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及改 进措施
	产出 指标	数量 指标	不动产登记整理件 数	≥120000 件	≥120000 件	
		质量 指标	不动产登记整理验 收合格率	≥98%	≥98%	
		时效 指标	不动产登记整理时 间	=2021 年 12 月 31 日前	=2021 年 12 月 31 日前	
		成本 指标	不动产登记整理成 本	58282.5 元	58282.5 元	
	效益 指标	社会 效益 指标	规范登记工作，保证 档案归档率	≥90%	≥90%	
		可持 续影 响指 标	满足日常工作需要 年限	≥1 年	≥1 年	
满意 度指 标	满意 度指 标	档案查询对象满意 度	≥95%	≥95%		

# 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	西山风景名胜区确权登记					
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位		
项目资金		年初预	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)		算数			执行率	
	年度资金总额	248500	248500	248500	100.00%	
	其中：当年财政	248500	248500	248500	100.00%	
	上年结转					
	其他资金					
年度总体目标	预期目标			实际完成情况		
	根据《南充市自然资源统一确权登记总体工作方案》和省厅工作安排，分年度开展由我市负责的自然保护区、自然公园等自然保护地统一确权登记工作。			完成		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	前期调研和调查摸底项目	=1 项	=1 项	
			编制实施方案和技术细则	=1 项	=1 项	
			航飞里程	=12 平	=12 平方	
			控制测量点位数	=15 点	=15 点	
			地形测量长度	=12 平	=12 平方	
			基础资料收集项目数	=1 项	=1 项	
			基础资料技术处理项目数	=1 项	=1 项	
			工作底图编制项目数	=1 项	=1 项	
			预划登记单元项目数	=1 项	=1 项	
			地籍调查面积	=12 平	=12 平方	
			权属内业调查项目数	=1 项	=1 项	
			审核登记项目数	=1 项	=1 项	
			公告项目数	=1 项	=1 项	
	登簿发证项目数	=1 项	=1 项			
	质量	上级检查验收过关率	=100%	=100%		
	时效	完成时间	=2021	=2021 年		
成本	地形测量成本	248500	248500			
效益指标	社会	权利人合法权益维护有效	有效	有效		
	可持	保证不动产登记工作可持	>=1 年	>=1 年		
满意度	满意	权利人满意度	>=90%	>=90%		

## 项目支出绩效目标自评表

（2021年度）

项目名称		电信网络租赁费				
主管部门		南充市不动产登记中心		实施单位		
项目资金		年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率	
(万元)					执行率	
	年度资金总额	200000	200000	200000	100%	
	其中：当年财政拨款	200000	200000	200000		
	上年结转资金					
	其他资金					
年度	预期目标			实际完成情况		
总体目标	为保障不动产登记工作正常开展，2021年度完成6路电信网络租赁任务。			完成		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	租赁市辖三区不动产登记办公线路数	6条	6条	
		质量指标	市辖三区不动产登记办公场所网络使用率	>=95%	>=95%	
		时效指标	完成市辖三区不动产登记办公时间	2021年12月31日前	2021年12月31日前	
		成本指标	光纤及金财网租金	=20万元	=20万元	
	效益指标	社会效益指标	单位网络接入率	=100%	=100%	
		可持续影响指标	保障不动产登记工作可持续发展年限	≥1年	≥1年	
	满意度指标	满意度指标	不动产登记管理部门满意	>=90%	>=90%	

# 项目支出绩效目标自评表

(2021 年度)

项目名称	大宗印刷费						
主管部门	南充市不动产登记中心			实施单位			
项目资金		年初预 算数	全年预算数	全年执行数	执行率		
(万元)					执行率		
	年度资金总额	200000	200000	200000	100%		
	其中：当年财政拨款	200000	200000	200000			
	上年结转资金						
	其他资金						
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	计划在 2021 年印刷办证指南 5 万份，预抵押转现房抵押登记档案卷皮 5 万张，牛皮档案袋 10 万个，印刷申请表格、查询表格 350000 份，印刷学习资料等，满足登记业务的需要。			完成			
绩效 指标	一级指 标	二级 指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	偏差原因分析及改 进措施	
	产出指 标	数量 指标	印刷群众办证指南	>=50000	>=50000 份		
			印刷牛皮纸档案袋	>=100000	>=100000		
			印刷专用卷皮	>=50000	>=50000 张		
			印刷申请表格及查询表格资料	=350000	=350000 份		
		质量 指标	群众办证指南印刷验收合格率	=100%	=100%		
			牛皮纸档案袋验收合格率	=100%	=100%		
			印刷专用卷皮验收合格率	=100%	=100%		
			申请表格及查询表格资料印刷	=100%	=100%		
		时效		印刷工作完成时间	2021 年 12	2021 年 12	
		成本 指标		印刷群众办证指南成本	50000 元	50000 元	
				印刷牛皮纸档案袋成本	60000 元	60000 元	
				印刷专用卷皮成本	70000 元	70000 元	
				印刷申请表格及查询表格资料	20000 元	20000 元	
		效益指 标	社会	不动产登记内容完整性	完整	完整	
可持	不动产登记工作年限		≥1 年	≥1 年			
满意度	满意	服务对象满意度	>=90%	>=90%			

## 第五部分 附表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算明细表
- 六、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款支出决算明细表
- 八、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 九、一般公共预算财政拨款项目支出决算表
- 十、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十一、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 十二、政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 十三、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表
- 十四、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

# 收入支出决算总表

财决公开 01 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,433.22	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	51.12
	9		九、卫生健康支出	40	26.86
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	2,157.06
	19		十九、住房保障支出	50	169.01
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
<b>本年收入合计</b>	27	1,433.22	<b>本年支出合计</b>	58	2,404.05
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	1,042.33	年末结转和结余	60	71.50
	30			61	
<b>总计</b>	31	2,475.55	<b>总计</b>	62	2,475.55

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

财决公开 02 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	本年收入 合计	财政拨款收 入	上级 补助 收入	事业 收入	经营 收入	附属 单位 上缴 收入	其他收入
类	款	项	栏次 合计	1	2	3	4	5	6	7
				1,433.22	1,433.22					
208			社会保障和就业支出	47.19	47.19					
20805			行政事业单位养老支出	47.19	47.19					
2080502			事业单位离退休	8.34	8.34					
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.85	38.85					
2080599			其他行政事业单位养老支出							
210			卫生健康支出	26.86	26.86					
21011			行政事业单位医疗	26.86	26.86					
2101102			事业单位医疗	26.86	26.86					
220			自然资源海洋气象等支出	1,190.17	1,190.17					
22001			自然资源事务	1,190.17	1,190.17					
2200150			事业运行	422.60	422.60					
2200199			其他自然资源事务支出	767.57	767.57					
221			住房保障支出	169.01	169.01					
22102			住房改革支出	29.14	29.14					
2210201			住房公积金	29.14	29.14					
22103			城乡社区住宅	139.87	139.87					
2210399			其他城乡社区住宅支出	139.87	139.87					

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数）；  
本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

## 支出决算表

财决公开 03 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

科目编码			科目名称	本年支出 合计	基本支 出	项目支出	上 缴 上 级 支 出	经 营 支 出	对附属单位补 助支出
类	款	项	栏次 合计	1	2	3	4	5	6
				2,404.05	525.79	1,878.27			
208			社会保障和就业支出	51.12	47.19	3.93			
20805			行政事业单位养老支出	51.12	47.19	3.93			
2080502			事业单位离退休	8.34	8.34				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.85	38.85				
2080599			其他行政事业单位养老支出	3.93		3.93			
210			卫生健康支出	26.86	26.86				
21011			行政事业单位医疗	26.86	26.86				
2101102			事业单位医疗	26.86	26.86				
220			自然资源海洋气象等支出	2,157.06	422.60	1,734.46			
22001			自然资源事务	2,157.06	422.60	1,734.46			
2200150			事业运行	422.60	422.60				
2200199			其他自然资源事务支出	1,734.46		1,734.46			
221			住房保障支出	169.01	29.14	139.87			
22102			住房改革支出	29.14	29.14				
2210201			住房公积金	29.14	29.14				
22103			城乡社区住宅	139.87		139.87			
2210399			其他城乡社区住宅支出	139.87		139.87			

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度各项支出情况。

## 财政拨款收入支出决算总表

财决公开 04 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,433.22	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	51.12	51.12		
	9		九、卫生健康支出	41	26.86	26.86		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	2,062.63	2,062.63		
	19		十九、住房保障支出	51	169.01	169.01		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
<b>本年收入合计</b>	<b>27</b>	<b>1,433.22</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>59</b>	<b>2,309.62</b>	<b>2,309.62</b>		
年初财政拨款结转和结余	28	876.39	年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29	876.39		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
<b>总计</b>	<b>32</b>	<b>2,309.62</b>	<b>总计</b>	<b>64</b>	<b>2,309.62</b>	<b>2,309.62</b>		

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总支和年末结转结余情况。

# 财政拨款支出决算明细表

财决公开 05 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

经济分类	项 目 科目名称	行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
				小计	基本支出	项目支出	小计	基本支	项目支	小	基本支出	项目支出
	合计	1	2,309.62	2,309.62	525.79	1,783.83						
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	2	1,138.68	1,138.68	506.43	632.26						
30101	基本工资	3	135.34	135.34	135.34							
30102	津贴补贴	4										
30103	奖金	5	147.46	147.46	147.46							
30106	伙食补助费	6										
30107	绩效工资	7	91.45	91.45	91.45							
30108	机关事业单位基本养老保险费	8	38.85	38.85	38.85							
30109	职业年金缴费	9										
30110	职工基本医疗保险缴费	10	27.87	27.87	27.87							
30111	公务员医疗补助缴费	11										
30112	其他社会保险缴费	12	1.71	1.71	1.71							
30113	住房公积金	13	63.75	63.75	63.75							
30114	医疗费	14										
30199	其他工资福利支出	15	632.26	632.26		632.26						
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	16	592.24	592.24	8.59	583.65						
30201	办公费	17	46.53	46.53	3.13	43.40						
30202	印刷费	18	45.00	45.00		45.00						
30203	咨询费	19	10.75	10.75		10.75						
30204	手续费	20										
30205	水费	21	1.32	1.32	0.24	1.08						
30206	电费	22	9.96	9.96	4.02	5.95						
30207	邮电费	23	25.67	25.67		25.67						
30208	取暖费	24										
30209	物业管理费	25	19.86	19.86	0.08	19.78						
30211	差旅费	26	8.01	8.01	0.60	7.41						
30212	因公出国（境）费用	27										
30213	维修（护）费	28	67.46	67.46		67.46						
30214	租赁费	29	51.54	51.54		51.54						
30215	会议费	30	1.39	1.39		1.39						
30216	培训费	31	4.39	4.39	0.17	4.22						
30217	公务接待费	32										
30218	专用材料费	33										
30224	被装购置费	34										
30225	专用燃料费	35										
30226	劳务费	36	36.41	36.41		36.41						
30227	委托业务费	37	177.76	177.76		177.76						
30228	工会经费	38										

# 财政拨款支出决算明细表

财决公开 05 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

经济分类	项 目	行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
	科目名称			小计	基本支	项目支出	小计	基本支	项目支	小计	基本支	项目支
	合计	1	2,309.62	2,309.62	525.79	1,783.83						
30229	福利费	39	0.18	0.18	0.18							
30231	公务用车运行维护费	40										
30239	其他交通费用	41	6.39	6.39	0.15	6.24						
30240	租金及附加费用	42										
30299	其他商品和服务支出	43	79.63	79.63	0.02	79.61						
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	44	42.62	42.62	10.77	31.85						
30301	离休费	45										
30302	退休费	46										
30303	退职（役）费	47										
30304	抚恤金	48										
30305	生活补助	49	14.71	14.71	10.77	3.93						
30306	救济费	50										
30307	医疗费补助	51										
30308	助学金	52										
30309	奖励金	53										
30310	个人农业生产补贴	54										
30311	代缴社会保险费	55										
30399	其他个人和家庭的补助支出	56	27.91	27.91		27.91						
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	57										
30701	国内债务付息	58										
30702	国外债务付息	59										
30703	国内债务发行费用	60										
30704	国外债务发行费用	61										
<b>309</b>	<b>资本性支出（基本建设）</b>	62										
30901	房屋建筑物购建	63										
30902	办公设备购置	64										
30903	专用设备购置	65										
30905	基础设施建设	66										
30906	大型修缮	67										
30907	信息网络及软件购置更新	68										
30908	物资储备	69										
30913	公务用车购置	70										

## 财政拨款支出决算明细表

财决公开 05 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

经济分类 科目编码	项 目 科目名称	行次	合计	一般公共预算财政拨款			政府性基金预算财政拨款			国有资本经营预算财政拨款		
				小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出	小计	基本支出	项目支出
	<b>合计</b>	<b>1</b>	<b>2,309.62</b>	<b>2,309.62</b>	<b>525.79</b>	<b>1,783.83</b>						
30919	其他交通工具购置	71										
30921	文物和陈列品购置	72										
30922	无形资产购置	73										
30999	其他基本建设支出	74										
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	<b>75</b>	<b>536.08</b>	<b>536.08</b>		<b>536.08</b>						
31001	房屋建筑物购建	76										
31002	办公设备购置	77	147.39	147.39		147.39						
31003	专用设备购置	78										
31005	基础设施建设	79										
31006	大型修缮	80										
31007	信息网络及软件购置更新	81	382.62	382.62		382.62						
31008	物资储备	82										
31009	土地补偿	83										
31010	安置补助	84										
31011	地上附着物和青苗补偿	85										
31012	拆迁补偿	86										
31013	公务用车购置	87										
31019	其他交通工具购置	88										
31021	文物和陈列品购置	89										
31022	无形资产购置	90										
31099	其他资本性支出	91	6.07	6.07		6.07						
<b>311</b>	<b>对企业补助（基本建设）</b>	<b>92</b>										
31101	资本金注入	93										
31199	其他对企业补助	94										
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	<b>95</b>										
31201	资本金注入	96										
31203	政府投资基金股权投资	97										
31204	费用补贴	98										
31205	利息补贴	99										
31299	其他对企业补助	100										
<b>313</b>	<b>对社会保障基金补助</b>	<b>101</b>										
31302	对社会保险基金补助	102										
31303	补充全国社会保障基金	103										
31304	对机关事业单位职业年金补	104										
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	<b>105</b>										
39906	赠与	106										
39907	国家赔偿费用支出	107										
39908	对民间非营利组织和群众性自	108										
39999	其他支出	109										

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算表

财决公开 06 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

支出功能分类			科目名称	本年支出 合计	基本支 出	项目支出
类	款	项				
			合计	2,309.62	525.79	1,783.83
			208 社会保障和就业支出	51.12	47.19	3.93
			20805 行政事业单位养老支出	51.12	47.19	3.93
			2080502 事业单位离退休	8.34	8.34	
			2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.85	38.85	
			2080599 其他行政事业单位养老支出	3.93		3.93
			210 卫生健康支出	26.86	26.86	
			21011 行政事业单位医疗	26.86	26.86	
			2101102 事业单位医疗	26.86	26.86	
			220 自然资源海洋气象等支出	2,062.63	422.60	1,640.03
			22001 自然资源事务	2,062.63	422.60	1,640.03
			2200150 事业运行	422.60	422.60	
			2200199 其他自然资源事务支出	1,640.03		1,640.03
			221 住房保障支出	169.01	29.14	139.87
			22102 住房改革支出	29.14	29.14	
			2210201 住房公积金	29.14	29.14	
			22103 城乡社区住宅	139.87		139.87
			2210399 其他城乡社区住宅支出	139.87		139.87

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

财决公开 07 表

部门：南充市不动产登记中心

2021年度

金额单位：万元

项目			合计	工资福利支出													
支出功能分类科目编码	科目名称			小计	基本工资	津贴补贴	奖金	伙食补助	绩效工资	机关事业单位基本养老保险费	职业年金缴费	职工基本医疗保险缴费	公务员医疗补助缴费	其他社会保障缴费	住房公积金	医疗费	其他工资福利支出
类	款	项	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
合计			2,309.62	1,138.68	135.34		147.46		91.45	38.85		27.87		1.71	63.75		632.26
208			社会保障和就业支出	51.12	38.85					38.85							
20805			行政事业单位养老支出	51.12	38.85					38.85							
2080502			事业单位离退休	8.34													
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.85	38.85					38.85							
2080599			其他行政事业单位养老支出	3.93													
210			卫生健康支出	26.86	26.86							26.86					
21011			行政事业单位医疗	26.86	26.86							26.86					
2101102			事业单位医疗	26.86	26.86							26.86					
220			自然资源海洋气象等支出	2,062.63	1,043.84	135.34		147.46	91.45			1.01		1.71	34.61		632.26
22001			自然资源事务	2,062.63	1,043.84	135.34		147.46	91.45			1.01		1.71	34.61		632.26
2200150			事业运行	422.60	411.58	135.34		147.46	91.45			1.01		1.71	34.61		
2200199			其他自然资源事务支出	1,640.03	632.26												632.26
221			住房保障支出	169.01	29.14										29.14		
22102			住房改革支出	29.14	29.14										29.14		
2210201			住房公积金	29.14	29.14										29.14		
22103			城乡社区住宅	139.87													
2210399			其他城乡社区住宅支出	139.87													

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

财决公开 07 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项目			商品和服务支出																											
			小计	办公费	印刷费	咨询费	手续费	水费	电费	邮电费	取暖费	物业管理费	差旅费	因公出国(境)费用	维修(护)费	租赁费	会议费	培训费	公务接待费	专用材料费	被装购置费	专用燃料费	劳务费	委托业务费	工会经费	福利费	公务用车运行维护费	其他交通费	税金及附加费用	其他商品和服务支出
支出功能分类科目编码	科目名称	合计																												
		1	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
类	款	项	栏次																											
			合计																											
208	社会保障和就业支出		51.12																											
20805	行政事业单位养老支出		51.12																											
2080502	事业单位离退休		8.34																											
2080505	机关事业单位基本养		38.85																											
2080599	其他行政事业单位养		3.93																											
210	卫生健康支出		26.86																											
21011	行政事业单位医疗		26.86																											
2101102	事业单位医疗		26.86																											
220	自然资源海洋气象等支		2,062.63	592.24	46.53	45.00	10.75		1.32	9.97	25.67		19.86	8.01		67.46	51.54	1.39	4.39				36.41	177.76		0.18		6.3		79.63
22001	自然资源事务		2,062.63	592.24	46.53	45.00	10.75		1.32	9.97	25.67		19.86	8.01		67.46	51.54	1.39	4.39				36.41	177.76		0.18		6.3		79.63
2200150	事业运行		422.60	8.59	3.13				0.24	4.02			0.08	0.60					0.17							0.18		0.1		0.02
2200199	其他自然资源事务支		1,640.03	583.65	43.40	45.00	10.75		1.08	5.95	25.67		19.78	7.41		67.46	51.54	1.39	4.22				36.41	177.76				6.2		79.61
221	住房保障支出		169.01																											
22102	住房改革支出		29.14																											
2210201	住房公积金		29.14																											
22103	城乡社区住宅		139.87																											
2210399	其他城乡社区住宅支		139.87																											

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

财决公开 07 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

支出功能分类科目编码			项目	合计	对个人和家庭的补助												债务利息及费用支出					
					小计	离休费	退休费	退职(役)费	抚恤金	生活补助	救济费	医疗费补助	助学金	奖励金	个人农业生产补贴	代缴社会保险费	其他个人和家庭的补助支出	小计	国内债务付息	国外债务付息	国内债务发行费用	国外债务发行费用
类	款	项	栏次	1	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61
			合计	2,309.62	42.62					14.71							27.91					
208			社会保障和就业支出	51.12	12.27					12.27												
20805			行政事业单位养老支出	51.12	12.27					12.27												
2080502			事业单位离退休	8.34	8.34					8.34												
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.85																		
2080599			其他行政事业单位养老支出	3.93	3.93					3.93												
210			卫生健康支出	26.86																		
21011			行政事业单位医疗	26.86																		
2101102			事业单位医疗	26.86																		
220			自然资源海洋气象等支出	2,062.63	30.34					2.43							27.91					
22001			自然资源事务	2,062.63	30.34					2.43							27.91					
2200150			事业运行	422.60	2.43					2.43												
2200199			其他自然资源事务支出	1,640.03	27.91												27.91					
221			住房保障支出	169.01																		
22102			住房改革支出	29.14																		
2210201			住房公积金	29.14																		
22103			城乡社区住宅	139.87																		
2210399			其他城乡社区住宅支出	139.87																		

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

财政公开 07 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年

金额单位：万元

项目			合计	资本性支出（基本建设）													资本性支出																			
				小计	房屋 建筑 物购 建	办 公 设 备 购 置	专 用 设 备 购 置	基 础 施 建 设	大 型 修 缮	信 息 网 络 及 软 件 购 置 更 新	物 资 储 备 置	公 务 用 车 购 置	其 他 交 通 工 具 购 置	文 物 和 陈 列 品 购 置	无 形 资 产 购 置	其 他 基 本 建 设 支 出	小计	房 屋 建 筑 物 购 建	办 公 设 备 购 置	专 用 设 备 购 置	基 础 施 建 设	大 型 修 缮	信 息 网 络 及 软 件 购 置 更 新	物 资 储 备	土 地 补 偿	安 置 补 助	地 上 附 着 物 和 青 苗 补 偿	拆 迁 补 偿	公 务 用 车 购 置	其 他 交 通 工 具 购 置	文 物 和 陈 列 品 购 置	无 形 资 产 购 置	其 他 资 本 性 支 出			
类	款	项	1	6	6	6	6	6	6	68	6	7	7	7	7	74	75	7	77	7	7	8	81	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	9	91
合计			2,309.62														536.08		147.39				382.62												6.07	
208			51.12																																	
20805			51.12																																	
2080502			8.34																																	
2080505			38.85																																	
2080599			3.93																																	
210			26.86																																	
21011			26.86																																	
2101102			26.86																																	
220			2,062.63														396.21		147.39				242.75												6.07	
22001			2,062.63														396.21		147.39				242.75												6.07	
2200150			422.60																																	
2200199			1,640.03														396.21		147.39				242.75												6.07	
221			169.01														139.87						139.87													
22102			29.14																																	
2210201			29.14																																	
22103			139.87														139.87						139.87													
2210399			139.87														139.87						139.87													

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算明细表

财决公开 07 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

项目			合计	对企业补助（基本建设）			对企业补助					对社会保障基金补助				其他支出				
支出功能分类科目编码	科目名称	栏次		小计	资本金注入	其他对企业补助	小计	资本金注入	政府投资基金股权投资	费用补贴	利息补贴	其他对企业补助	小计	对社会保险基金补助	补充全国社会保障基金	对机关事业单位职业年金的补助	小计	赠与	国家赔偿费用支出	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴
			1																	
		合计	2,309.62																	
208	社会保障和就业支出		51.12																	
20805	行政事业单位养老支出		51.12																	
2080502	事业单位离退休		8.34																	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出		38.85																	
2080599	其他行政事业单位养老支出		3.93																	
210	卫生健康支出		26.86																	
21011	行政事业单位医疗		26.86																	
2101102	事业单位医疗		26.86																	
220	自然资源海洋气象等支出		2,062.63																	
22001	自然资源事务		2,062.63																	
2200150	事业运行		422.60																	
2200199	其他自然资源事务支出		1,640.03																	
221	住房保障支出		169.01																	
22102	住房改革支出		29.14																	
2210201	住房公积金		29.14																	
22103	城乡社区住宅		139.87																	
2210399	其他城乡社区住宅支出		139.87																	

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

# 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

财决公开 08 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

人员经费			公用经费						
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	506.43	<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	8.59	<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>		
30101	基本工资	135.34	30201	办公费	3.13	30701	国内债务付息		
30102	津贴补贴		30202	印刷费		30702	国外债务付息		
30103	奖金	147.46	30203	咨询费		30703	国内债务发行费用		
30106	伙食补助费		30204	手续费		30704	国外债务发行费用		
30107	绩效工资	91.45	30205	水费	0.24	<b>310</b>	<b>资本性支出</b>		
30108	机关事业单位基本养老保险费	38.85	30206	电费	4.02	31001	房屋建筑物购建		
30109	职业年金缴费		30207	邮电费		31002	办公设备购置		
30110	职工基本医疗保险缴费	27.87	30208	取暖费		31003	专用设备购置		
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费	0.08	31005	基础设施建设		
30112	其他社会保障缴费	1.71	30211	差旅费	0.60	31006	大型修缮		
30113	住房公积金	63.75	30212	因公出国（境）费用		31007	信息网络及软件购置更新		
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31008	物资储备		
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31009	土地补偿		
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	10.77	30215	会议费		31010	安置补助		
30301	离休费		30216	培训费	0.17	31011	地上附着物和青苗补偿		
30302	退休费		30217	公务接待费		31012	拆迁补偿		
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31013	公务用车购置		
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31019	其他交通工具购置		
30305	生活补助	10.77	30225	专用燃料费		31021	文物和陈列品购置		
30306	救济费		30226	劳务费		31022	无形资产购置		
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31099	其他资本性支出		
30308	助学金		30228	工会经费		<b>312</b>	<b>对企业补助</b>		
30309	奖励金		30229	福利费	0.18	31201	资本金注入		
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		31203	政府投资基金股权投资		
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	0.15	31204	费用补贴		
30399	其他个人和家庭的补助支出		30240	税金及附加费用		31205	利息补贴		
			30299	其他商品和服务支出	0.02	312099	其他对企业补助		
						<b>399</b>	<b>其他支出</b>		
						39906	赠与		
						39907	国家赔偿费用支出		
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴		
						39999	其他支出		
<b>人员经费合计</b>		517.20	<b>公用经费合计</b>						8.59

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 一般公共预算财政拨款项目支出决算表

财决公开 09 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

科目编码			科目名称	本年收入	本年支出
类	款	项			
			合计	907.44	1,783.83
208			社会保障和就业支出		3.93
20805			行政事业单位养老支出		3.93
2080599			其他行政事业单位养老支出		3.93
220			自然资源海洋气象等支出	767.57	1,640.03
22001			自然资源事务	767.57	1,640.03
2200199			其他自然资源事务支出	767.57	1,640.03
221			住房保障支出	139.87	139.87
22103			城乡社区住宅	139.87	139.87
2210399			其他城乡社区住宅支出	139.87	139.87

注：本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款项目支出收支明细情况。

## 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

财决公开 10 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

预算数					决算数						
合计	因公出国 (境) 费 用	公务用车购置及运行费			公务用车 接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务用车 接待费
		小计	公务用车 购置 费	公务用车 运行 费				小计	公务用车 购置 费	公务用车 运行 费	

注：1、本表已“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为一般公共预算财政拨款“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转结余资金安排的实际支出；

2、本表无数据

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

财决公开 11 表

金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

科目编码			科目名称	年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
						合计	基本支出	项目支出	
类	款	项	合计						

注：1、本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度政府性预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2、本表无数据

## 政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出决算表

财决公开 12 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费用	公务用车购置及运行费			公务接 待费	合计	因公出国 (境) 费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	

注：1、本表已“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度政府性基金预算财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为政府性基金预算财政拨款“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年政府性基金预算财政拨款和以前年度结转结余资金安排的实际支出。

2、本表无数据

## 国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

财决公开 13 表

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

金额单位：万元

项 目			年初结转和结余	本年收入	本年支出	年末结转和结余
科目编码		科目名称				
类	款	项	合计			

注：1、本表以“万元”为金额单位（保留两位小数），反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2、本表无数据

# 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

财决公开 14 表  
金额单位：万元

部门：南充市不动产登记中心

2021 年度

项 目			本年支出			
科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项	合计			

注：1、本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2、本表无数据